Maître Anne CAUDESAYGUES

Commissaire de justice

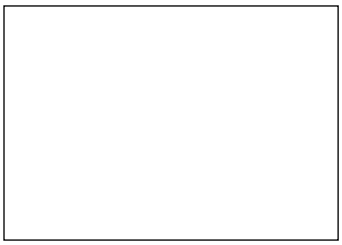
5828

ETAT DESCRIPTIF ET ESTIMATIF
DES ACTIFS DÉPENDANTS DE LA PROCÉDURE DE

REDRESSEMENT JUDICIAIRE

SAS HOTRAVAIL LOT

46700 PUY L'EVEQUE



Viticulture - Parcs et Jardins -

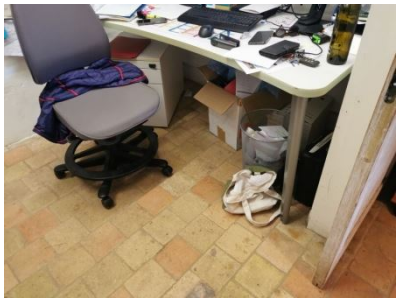
Dressé le 8 juillet 2025 au **LE GAUTOUL**

En présence et sur les déclarations de Monsieur SERGE DESSAY

Jugement du Tribunal de Commerce de Cahors en date du 10 juin 2025

Mandataire judiciaire: SCP LAURENT GALINAT LGA
Juge Commissaire :
Juge suppléant ou taxateur :

Hôtel de Ventes de Cahors - 1206 Route de Figeac
46000 CAHORS
Tel : 05 65 30 13 80 Courriel : encheres46@wanadoo.fr

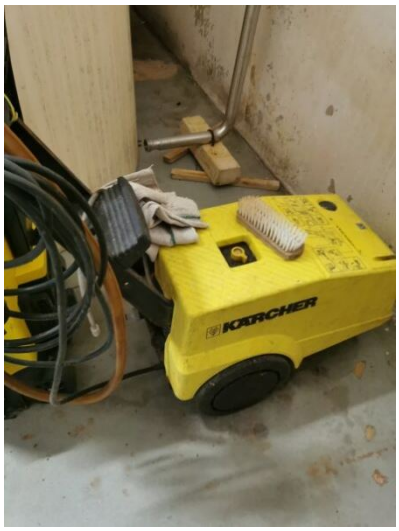
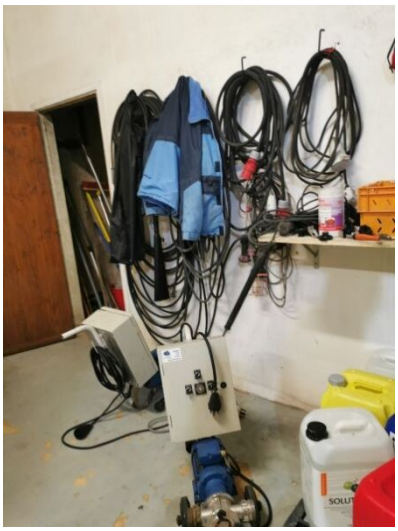
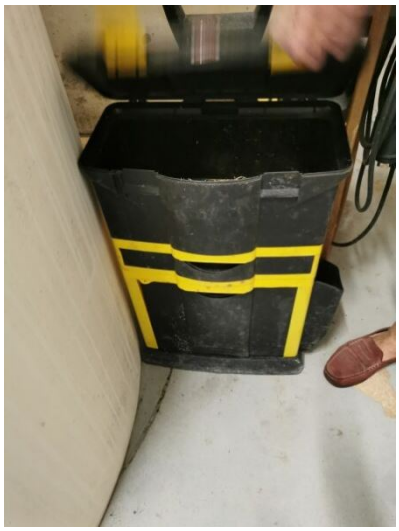
Dans le bureau, une salle d'accueil et une petite réserve		Exploitation
1.	Une table bureau plateau bois mélaminé, un bureau bois mélaminé blanc avec classeur et chaise à roulette couleur grise  	80
2.	Un buffet vaisselier en bois naturel style Louis XV 	200
3.	Un if avec bouteilles vides 	120

Dans le bureau, une salle d'accueil et une petite réserve		Exploitation
4.	Une table à plateau ovale deux pieds reliés par une entretoise bois naturel 	200
5.	Deux chaises Kosmi en métal assise en bois style industriel 	70
6.	4 tabourets de bar Kosmi style industriel 	120
7.	Une armoire lingère 2 portes un tiroir inférieur décor de frise de feuillage bois naturel 	200

Dans le bureau, une salle d'accueil et une petite réserve		Exploitation
8.	Un réfrigérateur top Proline 	45
9.	Une cave à vins EUROCAVE une porte 	140
10.	3 rayonnages en métal 	90

Dans un bureau		Exploitation
11.	Un bureau en bois aggloméré noir avec fauteuil visiteur, une lampe de bureau et meuble bas de rangement couleur noir, une table bureau plateau blanc et une chaise bureau tissu bleu + deux classeurs métalliques de couleur grise   	200
12.	4 coffrets sécateur INFACO electrocoup F3010  	2 500
13.	5 attacheuses Pellenc Fixion 2  	2 500

Dans la cave côté cuves		Exploitation
14.	6 cuves en fibre de verre 2 de 20 hl ,2 de 30 hl et 2 de 50 hl  	800
15.	Une pompe à vin vieux modèle  	500

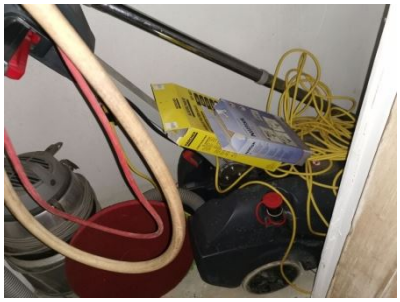
Dans la cave côté cuves		Exploitation
16.	Un karcher, une caisse à outils vide, petit outillage et câbles électriques    	200
17.	Un lot de pièces détachées 	300

Dans la cave côté cuves		Exploitation
18.	Une pompe à pin de couleur rouge 	600
19.	une cuve Toscana inox 1000 L  	800
20.	2 cuves en fibre de verre et trois récupérateurs d'eau  	500

Dans la cave côté cuves		Exploitation
21.	Neuf cuves inox Lacouarde double cuve avec système de refroidissement - capacité 160 hl et 88 hl p   	25 000
22.	Une pompe à vin couleur jaune (reff200) 	1 200

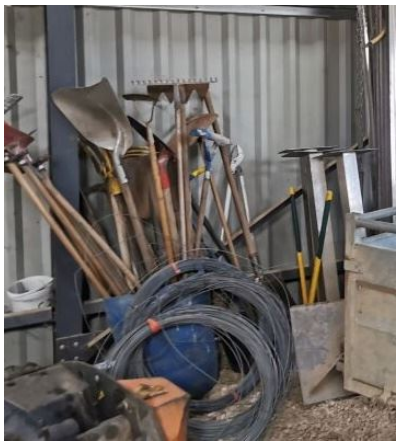
Dans la cave côté cuves		Exploitation
23.	Un pressoir à cylindre horizontal VASLIN modèle Veritas cache plastique CMMC  	1 000
24.	Un karcher professionnel eau chaude  	2 000
25.	Ensemble de tuyaux et bacs  	300
26.	Une vieille pompe à vin couleur rouge 	300

Dans la cave côté barriques		Exploitation
27.	Un ensemble de barriques contenance 165 litres (sans le vin)  	10 000

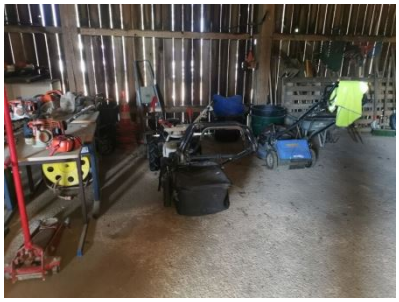
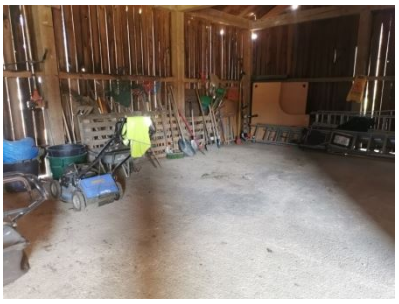
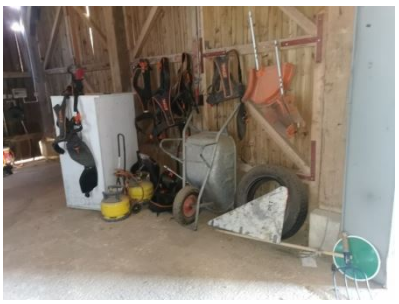
Dans un couloir		Exploitation
28.	Une pompe à vin couleur rouge ICME  	1 000
29.	Une laveuse petit modèle 	120

Dans le local stockage		Exploitation
30.	Une étiqueteuse adhésive AC 92 ALBAGNAC -    	6 000
31.	Un transpalette jaune et un diable 	120

Dans l'atelier		Exploitation
32.	Un atomiseur porté jaune 	1 200
33.	Une rogneuse Kirogn 	1 500
34.	Un épandeur avec attelage 	450
35.	Deux bennes à vendange  	1 500
36.	Un vibroculteur 	900

Dans l'atelier		Exploitation
37.	Un compresseur MECAFER et un nettoyeur haute pression MAKITA 	300
38.	Un vestiaire métallique 2 portes, outillage manuel, divers  	300
39.	Une remorque un essieu (à voir si immatriculée?) 	900
40.	Un broyeur TMC CANCELA 	3 000

Dans l'atelier		Exploitation
41.	Un cultivateur 	450
42.	Un girobroyeur 	1 200
43.	Un semoir DELIMBE 	1 200

Dans un Hangar		Exploitation
44.	Deux cuves à carburant avec pompe et pistolet 	1 000
45.	Un ensemble d'outillage électroportatif et de matériel appartenant pour trois quart à un tiers (Mr Dessay ne peut au moment de l'inventaire me dire ce qui appartient en propre à HOT TRAVAIL LOT - en attente de précisions)     	MEMOIRE

Biens appartenant à un tiers		Exploitation
46.	2 tracteurs agricole Massey Ferguson modèle 3SP.85  	REVENDICABLE
47.	Charriot électrique CLARK modèle EPX25i type SS 2016 année 2021  	REVENDICABLE
48.	Une herse rotative CLEMENS 	REVENDICABLE
49.	Deux interceps CLEMENS  	REVENDICABLE

Biens appartenant à un tiers		Exploitation
50.	Un déchaumeur chisel 	REVENDICABLE
51.	Deux bouteilles de gaz 	REVENDICABLE

Véhicule non vu		Exploitation
52.	Véhicule RENAULT KANGOO immatriculé EQ-759-YN, 1ère MEC 29/09/2017, ident VF1FW51K158072227, ctte, fourgon, go, 5 cv, CG au nom de Château Le Gautoul (kilométrage non communiqué) estimation ss réserve de CT et de constat) - Pas de photo	6 000

Stock (Listing remis par Monsieur Serge DESSAY)		Exploitation
53.	Cuves et barriques : 1057 HL -   	
54.	Vin en tiré bouché : 196 622 bouteilles  	

Stock (Listing remis par Monsieur Serge DESSAY)		Exploitation
55.	Stock conditionné : 4791 bouteilles    	

stock valorisé au 9 octobre 2025 :		**Exploitation**
56.	1 273 512 euros (185 802 bouteilles - 1058 HL vrac)	700 000

TOTAL DE LA PRESENTE ESTIMATION	**777 105**

RECAPITULATIF

	Exploitation
TOTAL DE LA PRESENTE ESTIMATION	**777 105**

Fait et dressé par Nous, Maître Anne Caudesaygues,
Commissaire de justice
à PUY L'EVEQUE
Le 8 juillet 2025.

Cahors, le 12 octobre 2025



Anne Caudesaygues